



MAISON LABARRAQUE - SOUSTONS - LANDES

MAISON LABARRAQUE - SOUSTONS

Location de vacances 10 personnes à Souston - Landes

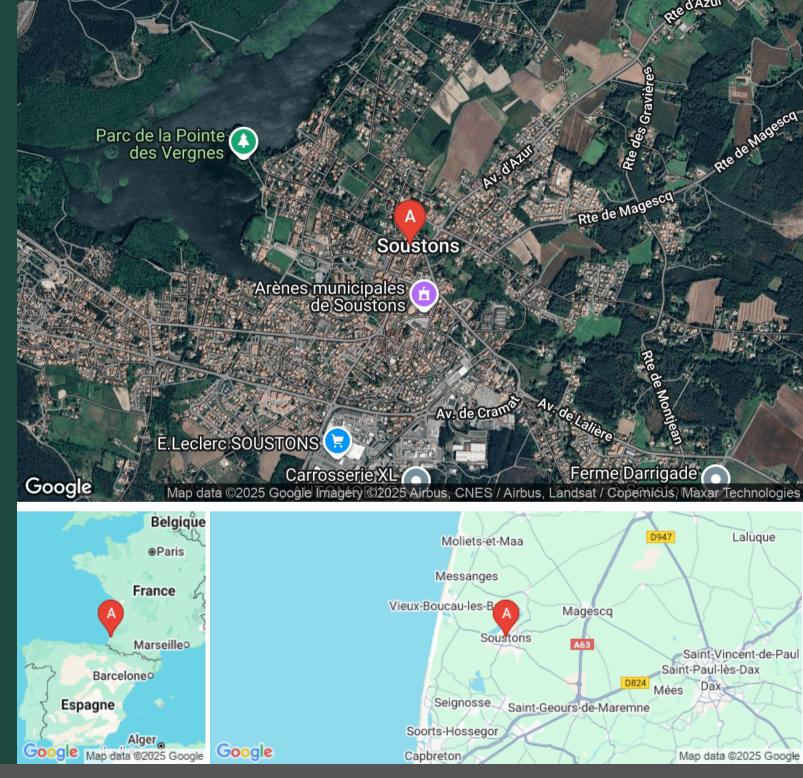
https://maison-labarraque-soustons.fr



Marc Laudouar

4 +33 6 81 89 62 00

A Maison Labarraque - Soustons : 177 avenue
Jean Laudouar 40140 SOUSTONS











Agréable maison de 142m² rénovée cet hiver, au calme à la campagne sur terrain arboré de 5900m². A proximité du lac entre Soustons et Azur, grande pièce à vivre, 4 chambres, terrasse. Pour votre confort draps et housses de couette fournis et tout l'équipement nécessaire pour passer de bonnes vacances.

A l'extérieur vous pourrez profiter de grands espaces, table de pique-nique sous les arbres, terrain de pétanque, vaste garage avec buanderie et coin cuisine. Profitez d'une grande terrasse aménagée exposée plein sud donnant sur un champ pour vos repas en plein air et moments de détente au bord de la piscine chauffée de 9m x 4m.

Piste cyclable à 800m pour vous rendre sereinement au centre-ville ainsi qu'aux plages. En voiture, plage à 10 min, Hossegor à 20min, l'autoroute à 10 min pour partir à la découverte du Pays-Basque et de l'Espagne.

A noter que la maison n'est pas adaptée aux personnes handicapées.





















Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 7 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3 La maison possède 4 chambres, une avec un lit en 160x200, deux avec des lits en 140x190 et une avec deux lits superposés en 90x200. Les literies sont équipées d'alèses, protections de coussins et de couvertures.			
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Salle de bains privée Sèche serviettes	Salle de bains avec douche Sèche cheveux		
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Une salle de bains avec baignoire, lavabo, bidet, grands placards et sèche-serviettes. Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Une salle de douche avec douche, cabine de douche, lavabo, wc et sèche-serviettes.			
WC	WC: 2 WC indépendants			
	Un wc séparé et un wc dans la salle de douche.			
Cuisine	Cuisine	Plancha		
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle		
Autres pièces	Garage	Cellier		
	Séjour	Terrasse		
Media	Canal + Wifi	Télévision		
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage		
Chauffage / AC	Chauffage			
Exterieur	Abri couvert Jardin privé Salon de jardin	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos		
Divers	A disposition un grand garage avec portes basculantes et fermeture à clé permettant de mettre trois véhicules ou tout matériel encombrant nécessitant d'être mis à l'abri. Le terrain est entièrement clôturé mais ne dispose pas de portail.			

Infos sur l'établissement

Communs	Dans maison Habitation indépendante	Entrée indépendante
Activités	Mise à disposition de planches o pratique.	le surf gratuitement pour s'initier à cette
a Réseaux	Accès Internet	
P Stationnement	Parking privé	Garage Privé
Services	Nettoyage / ménage	
i Extérieurs	Terrain de pétanque Piscine privative Piscine plein air Table de ping pong	Matériel de sport Piscine chauffée Parc
	Dimensions de la piscine : 9m x Dimensions terrain de pétanque	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Nous vous accueillons le samedi à partir de 16h, possibilité de remettre si besoin les clés dans une boîte à clés.			
Départ	Le départ doit se faire au plus tard à 10h le samedi matin.			
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français			
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Le dépôt de garantie de la maison d'un montant de 1500 euros est à faire à la prise de l'hébergement, un chèque de ce montant sera demandé et non encaissé.			
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Paypal Virement bancaire			
Ménage	Le logement sera nettoyé avec soin avant votre arrivée. Les frais de ménage sont de 100 €			
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris			
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé			
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.			

Tarifs (au 28/11/25)

Maison Labarraque - Soustons

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/07/2026 au 11/07/2026				2300€
du 11/07/2026 au 18/07/2026				2600€
du 18/07/2026 au 25/07/2026				2700€
du 25/07/2026 au 01/08/2026				2900€
du 01/08/2026 au 08/08/2026				3100€
du 08/08/2026 au 15/08/2026				3100€
du 15/08/2026 au 22/08/2026				3100€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				2600€





Landes ATLANTIQUE SUD

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Le Pekoe

\+33 5 58 41 14 15 rue Emile Nougaro



LE PEKOE vous propose différents produits du terroir : foie gras poêlé, moules plancha, magret de canard, côtes de bœuf, poissons frais, galettes sarrasin, tapas et différents burgers. Menu du jour 13€. Terrasse ensoleillée et ombragée. Fermé le dimanche en saison.



Greg Pizza

\+33 5 58 41 10 39 14 Place de l'Hôtel de Ville

9 SOUSTONS

Nos pizzas sont élaborées uniquement avec des produits de première qualité à base de pâte fraîche pétrie sur place chaque jour. Nos pizzas sont fabriquées et cuités à la commande afin de conserver le goût traditionnel des véritables pizzas. Hors saison: mercredi, jeudi et dimanche de 18h à 21h30. Vendredi, samedi et veille de fêtes de 18h à 22h Juillet et août: tous les jours de 12h à 14h et de 18h30 à 22h. Retrouvez-nous sur facebook / Greg Pizza - CHEZ TONY Soustons



Ma Calèche

****+33 6 61 40 95 13 http://www.macaleche.fr

♀ SOUSTONS

Nous proposons des promenades en calèche de 1 à 17 personnes, certaines activités sont accessibles aux personnes à mobilité réduite(jusqu'à 2 fauteuils) Plusieurs activités : -Promenade nature : De 1 à 17 personnes avec la possibilité de monter 2 fauteuils, promenade en partie en forêt (Azur-Moliets-Soustons) - Mariage : nos plus belles calèches vous attendent pour que cette journée reste inoubliable. - Evénements : fêtes, anniversaires, comité d'entreprise,... -Nous nous déplacons dans votre structure(maison de retraite, maison spécialisée,...) pour faire faire une petite balade en calèche à vos résidents.



Paintball Landes

4+33 6 68 52 35 16 Route de Herm https://www.paintball-landes.com/

PAINTBALL-LANDES vous accueille toute l'année sur ses 2 terrains. L'un situé à ANGRESSE à 5mn d'Hossegor et l'autre à MAGESCQ à 15mn de Messanges, Vieux Boucau et Moliets. Softball à partir de 9 ans.



♀ MAGESCQ

Au cœur de la forêt landaise.



Cinéma L'Atlantic

place Robert Lassalle http://www.famasocinemas.com

0.2 km **♀** SOUSTONS

CINÉMA Cinema / Cine / Kino Art et

essai, grand public, VO-VF, animations et soirées rencontres et discussion. Son 7.1. Ouvert à l'année.









Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud





OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



L'Itiné'Rêve

\+33 5 58 41 52 62 Allée de la Voile

https://www.landesatlantiquesud.com/sc







La pointe des vergnes

1.2 km **9** SOUSTONS



Un parc dédié à la promenade, planté d'aulnes (encore nommés vergnes), de cyprès chauves et de diverses essences d'arbres. L'endroit idéal pour admirer le grand lac de Soustons, se détendre en famille et apprécier le coucher de soleil.



Le Lac de Soustons

Avenue de Galleben

1.2 km





Ce vaste plan d'eau se niche au cœur de la ville de Soustons. Au top des lieux paisibles, idéal pour qui souhaite flâner au bord de l'eau, se promener à vélo, faire une partie de pêche ou encore s'adonner à la voile, au Stand-up ou au canoë-kayak. Rien de motorisé pour garantir la quiétude des badauds, écureuils, et autres brochets.

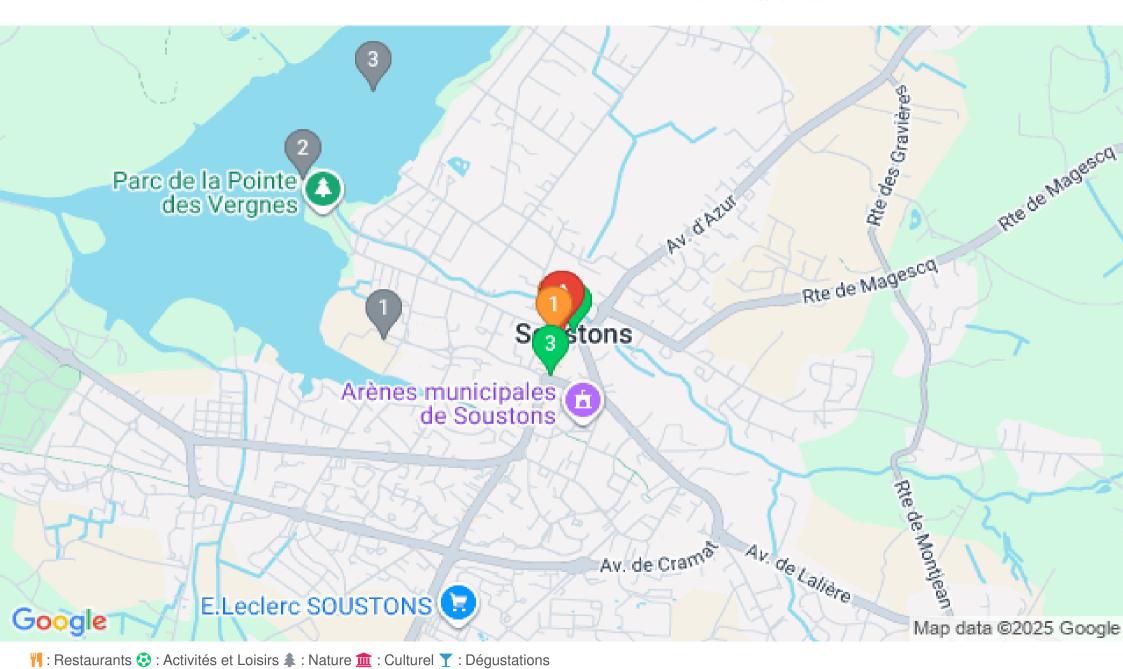
🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

